

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ И СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СНТ «ПРОСТОРЫ» В
ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
(ИНН 6671440674 ОГРН 1136671039592)**

По инициативе правления СНТ «Просторы» и в соответствии со ст. 17 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" будет проведено внеочередное общее собрание членов СНТ «Просторы» и собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Просторы». Юридический адрес СНТ «Просторы»: 620014, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д.6а, офис 2-11-085. Фактический адрес СНТ «Просторы»: Свердловская область, с. Кашино, мкрн. Лесной ручей, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием определяются совокупностью:

1) **результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания, проведение которого назначено на «29» апреля 2023 года.** Регистрация участников с 14:00 часов по документу, удостоверяющему личность. Место проведения очной формы общего собрания - беседка возле центрального пруда (земельный участок 66:25:1405001:970)

2) **результатов голосования собственников, направивших до проведения общего собрания (период с 25 апреля 2023 года по 28 апреля 2023 года) свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания в Правление.** Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения Листа голосования, приложенного к настоящему сообщению.

В 20-00 часов 28 апреля 2023 года заканчивается прием заполненных Листов голосования и будет произведен подсчет голосов по заочному голосованию. Если Вы желаете принять личное участие в очной части общего собрания, предлагаем Вам подойти 29 апреля 2023 г. в 14 часов к беседке возле центрального пруда с документами, удостоверяющими личность. Дата подведения итогов голосования и составления протокола общего собрания: «06» мая 2023 года.

Просим Вас принять участие в очном общем собрании членов СНТ «Просторы» либо передать в Правление Ваше решение (Лист голосования) по поставленным на голосование вопросам в указанный срок.

Повестка общего собрания:

Вопрос № 1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания СНТ «Просторы».

Вопрос № 2. Избрание лиц для подсчёта голосов на собрании.

Вопрос №3. Досрочное прекращение полномочий председателя СНТ «Просторы» Ожегова Вячеслава Петровича (на основании заявления председателя).

Вопрос № 4. Избрание председателем правления СНТ «Просторы» Буданову Ольгу Валерьевну.

Вопрос № 5. Утверждение порядка исчисления и размера членских взносов и иных целевых/обязательных платежей СНТ «Просторы» на период с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года для членов СНТ «Просторы», а также порядка исчисления и размера платы на период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. для собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") с внесением утверждённого порядка расчетов членских взносов, целевых взносов и платы в Устав СНТ «Просторы».

Вопрос № 6. Определение места для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, и лица, ответственного за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями.

Материалы к повестке общего собрания и бланки Листов для заочного голосования будут направлены собственникам земельных участков в мобильное приложение, в общий чат Ватсап, а также размещены на сайте СНТ «Просторы» <https://snt-prostoryi.kvado.ru>.

Правление СНТ «Просторы»

09.04.2023 г.